

Stichting Waarborgfonds Sociale Woningbouw
zoekt voor uitbreiding van het team een talentvolle en leergierige
Accountmanager (fulltime)
die corporaties te woord staat en de risico's die corporaties lopen ziet

werkgebied: Noord/ Oost Nederland
standplaats: Hilversum

Over jou

Na je opleiding heb je enkele jaren gewerkt in een functie die raakvlakken heeft met financiële analyse en het beoordelen van risico's. Als je deze ervaring binnen de corporatiesector hebt opgedaan is dat mooi. Het is echter niet noodzakelijk. Werken binnen een toegewijd team van professionals lijkt jou wel wat. Je bent er klaar voor om je kennis te vergroten en je als professional te ontwikkelen. Je kennis delen met anderen doe je graag. Je bent niet alleen leergierig, onderzoekend en analytisch, maar ook kritisch en besluitvaardig. Je kunt goed planmatig werken en bent flexibel en zelfstandig.

Je werk als Accountmanager

Als accountmanager analyseer en beoordeel je zowel de financiële positie als het bedrijfs- en managementmodel van woningcorporaties aan de hand van het WSW-risicobeoordelingsmodel (financial risks en business risks in samenhang). Op basis daarvan kom je tot een beoordeling van het risicoprofiel, stel je - waar nodig - risicobeheersmaatregelen op en bepaal je hoeveel geborgde financiering de corporatie de komende tijd mag aantrekken. Je legt je voorstellen ter fiattering voor aan je leidinggevende of de riskmanager. Je draagt zorg voor een tijdige en adequate opvolging en handhaving van getroffen risicomaatregelen. Je koppelt je bevindingen terug in een beoordelingsbrief aan het bestuur en de interne toezichthouder van de corporatie en geeft zo nodig mondelinge toelichting.

Voor corporaties ben je het eerste aanspreekpunt. Je onderhoudt contacten met de corporatie op management- en bestuurlijk niveau en verzorgt desgewenst presentaties voor Raden van Commissarissen. Corporaties kunnen met vragen over onderwerpen als financiering en richtlijnen van Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW) bij je terecht. Je maakt ook aan de corporatie duidelijk wat de impact is van ontwikkelingen bij WSW en onderhoudt contact met de toezichthouders van de Autoriteit Woningcorporaties.

Je werkt in een team van 16 accountmanagers, waarbij je verantwoordelijk bent voor circa 20 corporaties. Je plant de werkzaamheden die uit je portefeuille voortvloeien en verdedigt zelfstandig je adviezen. Vanuit je (vak)kennis lever je een specifieke bijdrage aan de verdere professionalisering van accountmanagement bij WSW. Daarnaast volg en onderzoek je ontwikkelingen die voor het risicoprofiel van corporaties in bredere zin relevant zijn.

De functie is ambulante. We verwachten dat je enkele dagen per week op ons kantoor in Hilversum bent en enkele afspraken per week bij corporaties hebt. Het is mogelijk deels vanuit huis te werken. Voor je portefeuille zal je voor een groot deel in Noord/Oost Nederland werkzaam zijn.

Je profiel

- Je hebt een academisch werk- en denkniveau (financieel economische richting)
- Je hebt sterke analytische vaardigheden
- Je hebt gevoel voor samenhang tussen financiële en niet-financiële risico's
- Je bent sterk in Nederlands in woord en geschrift
- Je bent in staat de richtlijnen, het beleid en ontwikkelingen van WSW te vertalen naar de corporatie en daarover in gesprek te gaan
- Je hebt affiniteit met de bedrijfsactiviteiten van corporaties, waarin het vastgoed een belangrijke plaats heeft

We bieden

De vrijheid om het beste uit jezelf te halen, flexibel te werken en de ruimte om te groeien in een leuk, enthousiast en ambitieus team. Dat je de komende jaren veel gaat leren staat vast, we hechten veel waarde aan persoonlijke ontwikkeling. Dat betekent dat je zowel vertrouwen als ruimte krijgt en groeit tot de professional die je wilt zijn. Uiteraard horen daar een goed salaris en uitstekende arbeidsvoorwaarden als een leaseauto, persoonlijk opleidingsbudget, flexibele werktijden en een solide pensioenregeling bij.

Nog even over ons

Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW) staat borg voor de aflossings- en renteverplichtingen van woningcorporaties, waardoor corporaties voor de financiering van hun sociale woningbouw toegang hebben tot de kapitaalmarkt tegen de laagst mogelijke kosten. Het door WSW geborgde vermogen bedraagt circa €80 miljard. De door WSW geboden zekerheidsstructuur geniet het vertrouwen van gemeenten, rijksoverheid en financiers (met een triple-A rating van de ratingbureau 's Standard & Poor's en Moody's Investor Service). Bij WSW werken ongeveer 65 medewerkers.

Bij ons werk je voor een maatschappelijke organisatie die een substantiële bijdrage levert aan de financiering van sociale woningbouw in Nederland. WSW heeft onafhankelijkheid, deskundigheid, betrokkenheid, respect en integriteit hoog in het vaandel staan.

Meer weten of reageren?

Wil je meer weten over ons of over de functie neem dan contact op met op één van onze teamleiders: Gerd-Jan Weiman op 06 22 84 75 10 of Diana de Koning op 06 53 36 97 36.

Met vragen over de sollicitatieprocedure kan je terecht bij de afdeling P&OO, 035 52 86 400. Wil je reageren? Stuur dan je motivatiebrief met je CV naar vacatures@wsw.nl. Je hoort dan snel van ons.

Om inzicht te krijgen in je capaciteiten en gericht met je ontwikkeling aan de slag te gaan wordt in de eerste periode van je dienstverband een ontwikkelassessment afgenomen..